

社会福祉法人 光風会 定 款

第1章 総則

(目的)

第1条 この社会福祉法人（以下「法人」という。）は、利用者に信頼される行動によって、期待にこたえる多様な福祉サービスを提供し、その利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより、利用者が、個人の尊厳を保持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的として、次の社会福祉事業を行う。

(1) 第一種社会福祉事業

- (イ) 特別養護老人ホームの経営
- (ロ) 障害者支援施設の経営

(2) 第二種社会福祉事業

- (イ) 介護老人保健施設の経営
- (ロ) 老人デイサービス事業の経営
- (ハ) 老人短期入所事業の経営
- (ニ) 老人居宅介護等事業の経営
- (ホ) 老人介護支援センターの経営
- (ヘ) 障害福祉サービス事業の経営
- (ト) 認知症対応型老人共同生活援助事業の経営
- (チ) 小規模多機能型居宅介護事業の経営
- (リ) 一般相談支援事業の経営
- (ヌ) 特定相談支援事業の経営
- (ル) 障害児相談支援事業の経営

(名称)

第2条 この法人は、社会福祉法人光風会という。

(経営の原則等)

第3条 この法人は、社会福祉事業の主たる担い手としてふさわしい事業を确实、効果的かつ適正に行うため、自主的にその経営基盤の強化を図るとともに、その提供する福祉サービスの質の向上並びに事業経営の透明性の確保を図り、もって地域福祉の推進に努めるものとする。

2 この法人は、地域社会に貢献する取組として、日常生活又は社会生活上の支援を必要とする者を支援するため、無料又は低額な料金で福祉サービスを積極的に提供するものとする。

(事務所の所在地)

第4条 この法人の事務所を山形県酒田市宮野浦三丁目20番1号に置く。

第2章 評議員

(評議員の定数)

第5条 この法人に評議員7名を置く。

(評議員の選任及び解任)

第6条 この法人に評議員選任委員会を置き、評議員の選任及び解任は、評議員選任委員会において行う。

- 2 評議員選任委員会は、監事1名、事務局員1名、外部委員2名の合計4名で構成する。
- 3 選任候補者の推薦及び解任の提案は、理事会が行う。評議員選任委員会の運営についての細則は、理事会において定める。
- 4 評議員選任委員会の委員の任期は、選任後4年以内に終了する会計年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとし、再任を妨げない。
- 5 選任候補者の推薦及び解任の提案を行う場合には、当該者が評議員として適任及び不適任と判断した理由を委員に説明しなければならない。
- 6 評議員選任委員会の決議は、委員の過半数が出席し、その過半数をもって行う。ただし、外部委員の1名以上が出席し、かつ、外部委員の1名以上賛成することを要する。

(評議員の資格)

第7条 社会福祉法第40条第4項及び第5項を遵守するとともに、この法人の評議員のうちには、評議員のいずれか1人及びその親族その他特殊の関係がある者（租税特別措置法施行令第25条の17第6項第1号に規定するものをいう。以下同じ。）の合計数が、評議員総数（現在数）の3分の1を超えて含まれることになってはならない。

(評議員の任期)

第8条 評議員の任期は、選任後4年以内に終了する会計年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとし、再任を妨げない。

- 2 評議員は、第5条に定める定数に足りなくなるときは、任期の満了又は辞任により退任した後も、新たに選任された者が就任するまで、なお評議員としての権利義務を有する。

(評議員の報酬等)

第9条 評議員に対して、各年度の総額が100万円を超えない範囲で、評議員会において別に定める報酬等の支給の基準に従って算定した額を、報酬として支給することができる。

第3章 評議員会

(構成)

第10条 評議員会は、全ての評議員をもって構成する。

(権限)

第11条 評議員会は、次の事項について決議する。

- (1) 理事及び監事の選任又は解任
- (2) 理事及び監事の報酬等の額
- (3) 理事及び監事並びに評議員に対する報酬等の支給の基準
- (4) 事業計画及び収支予算
- (5) 計算書類（貸借対照表及び収支計算書）及び財産目録の承認
- (6) 定款の変更
- (7) 残余財産の処分
- (8) 基本財産の処分
- (9) 社会福祉充実計画の承認
- (10) 公益事業・収益事業に関する重要な事項
- (11) 臨機の措置（予算外の新たな義務の負担及び権利の放棄）
- (12) 解散
- (13) その他評議員会で決議するものとして法令又はこの定款で定められた事項

(開催)

第12条 評議員会は、定時評議員会として毎年度6月に1回開催するほか、必要がある場合に開催する。

(招集)

第13条 評議員会は、法令に別段の定めがある場合を除き、理事会の決議に基づき理事長が招集する。

- 2 評議員は、理事長に対し、評議員会の目的である事項及び招集の理由を示して、評議員会の招集を請求することができる。

(決議)

第14条 評議員会の決議は、決議について特別の利害関係を有する評議員を除く評議員の過半数が出席し、その過半数をもって行う。

- 2 前項の規定にかかわらず、次の決議は、決議について特別の利害関係を有する評議員を除く評議員の3分の2以上に当たる多数をもって行わなければならない。
 - (1) 監事の解任
 - (2) 定款の変更
 - (3) その他法令で定められた事項
- 3 理事又は監事を選任する議案を決議するに際しては、各候補者ごとに第1項の決議を行わなければならない。理事又は監事の候補者の合計数が第16条に定める定数を上回る場合には、過半数の賛成を得た候補者の中から得票数の多い順に定数の枠に達するまでの者を選任することとする。
- 4 第1項及び第2項の規定にかかわらず、評議員（当該事項について議決に加わることができるものに限る。）の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をし

たときは、評議員会の決議があったものとみなす。

(議事録)

第15条 評議員会の議事については、法令で定めるところにより、議事録を作成する。

2 出席した評議員及び理事は、前項の議事録に記名押印する。

第4章 役員及び職員

(役員の数)

第16条 この法人には、次の役員を置く。

(1) 理事 6名

(2) 監事 2名

2 理事のうち1名を理事長とする。

3 理事長以外の理事のうち2名以内を常務理事とする。

4 社会福祉法第45条の16第2項第2号の業務執行理事は3名以内とする。

(役員を選任)

第17条 理事及び監事は、評議員会の決議によって選任する。

2 理事長及び常務理事は、理事会の決議によって理事の中から選定する。

(役員資格)

第18条 社会福祉法第44条第6項を遵守するとともに、この法人の理事のうちには、理事のいずれか1人及びその親族その他特殊の関係がある者の合計数が、理事総数(現在数)の3分の1を超えて含まれることになってはならない。

2 社会福祉法第44条第4項第7項を遵守するとともに、この法人の監事には、この法人の理事(その親族その他特殊の関係がある者を含む。)及び評議員(その親族その他特殊の関係がある者を含む。)並びに、この法人の職員が含まれてはならない。また、各監事は、相互に親族その他特殊の関係がある者であってはならない。

(理事の職務及び権限)

第19条 理事は、理事会を構成し、法令及びこの定款で定めるところにより、職務を執行する。

2 理事長は、法令及びこの定款で定めるところにより、この法人を代表し、その業務を執行し、常務理事は、理事会において別に定めるところにより、この法人の業務を分担執行する。

3 理事長及び常務理事は、毎会計年度に4箇月を超える間隔で2回以上、自己の職務の執行の状況を理事会に報告しなければならない。

(監事の職務及び権限)

第20条 監事は、理事の職務の執行を監査し、法令で定めるところにより、監査報告を作成する。

2 監事は、いつでも、理事及び職員に対して事業の報告を求め、この法人の業務及び

財産の状況の調査をすることができる。

(役員任期)

第21条 理事又は監事の任期は、選任後2年以内に終了する会計年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとし、再任を妨げない。

2 補欠として選任された理事又は監事の任期は、前任者の任期の満了する時までとする。

3 理事又は監事は、第16条に定める定数に足りなくなるときは、任期の満了又は辞任により退任した後も、新たに選任された者が就任するまで、なお理事又は監事としての権利義務を有する。

(役員解任)

第22条 理事又は監事が、次のいずれかに該当するときは、評議員会の決議によって解任することができる。

(1) 職務上の義務に違反し、又は職務を怠ったとき。

(2) 心身の故障のため、職務の執行に支障があり、又はこれに堪えないとき。

(役員報酬等)

第23条 理事及び監事に対して、評議員会において別に定める総額の範囲内で、評議員会において別に定める報酬等の支給の基準に従って算定した額を報酬等として支給することができる。

2 前項の規定に関わらず、当法人の職員を兼ねる理事には支給しない。

(職員)

第24条 この法人に、職員を置く。

2 この法人の設置経営する施設の長他の重要な職員（以下「施設長等」という。）は、理事会において、選任及び解任する。

3 施設長等以外の職員は、理事長が任免する。

第5章 理事会

(構成)

第25条 理事会は、全ての理事をもって構成する。

(権限)

第26条 理事会は、次の職務を行う。ただし、日常の業務として理事会が定めるものについては理事長が専決し、これを理事会に報告する。

(1) この法人の業務執行の決定

(2) 理事の職務の執行の監督

(3) 理事長及び常務理事の選定及び解職

(招集)

第27条 理事会は、理事長が招集する。

2 理事長が欠けたとき又は理事長に事故があるときは、各理事が理事会を招集する。

(決議)

第28条 理事会の決議は、決議について特別の利害関係を有する理事を除く理事の過半数が出席し、その過半数をもって行う。

2 前項の規定にかかわらず、理事（当該事項について議決に加わることができるものに限る。）の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をしたとき（監事が当該提案について異議を述べたときを除く。）は、理事会の決議があったものとみなす。

(議事録)

第29条 理事会の議事については、法令で定めるところにより、議事録を作成する。

2 出席した理事及び監事は、前項の議事録に記名押印する。

第6章 公益を目的とする事業

(種別)

第30条 この法人は、社会福祉法第26条の規定により、利用者が、個人の尊厳を保持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することなどを目的として、次の事業を行う。

(1) 地域包括支援センターの事業

(2) 介護予防支援の事業

2 前項の事業の運営に関する事項については、理事総数の3分の2以上の同意を得なければならない。

第7章 資産及び会計

(資産の区分)

第31条 この法人の資産は、これを分けて基本財産、その他財産、公益事業用財産の3種とする。

2 基本財産は、別紙に掲げる財産をもって構成する。

3 その他財産は、基本財産、公益事業用財産以外の財産とする。

4 公益事業用財産は、第30条に掲げる公益を目的とする事業の用に供する財産とする。

5 基本財産に指定されて寄附された金品は、速やかに第2項に掲げるため、必要な手続をとらなければならない。

(基本財産の処分)

第32条 基本財産を処分し、又は担保に供しようとするときは、理事会及び評議員会の承認を得て、酒田市長の承認を得なければならない。ただし、次の各号に掲げる場合には、酒田市長の承認は必要としない。

- (1) 独立行政法人福祉医療機構に対して基本財産を担保に供する場合
- (2) 独立行政法人福祉医療機構と協調融資（独立行政法人福祉医療機構の福祉貸付が行う施設整備のための資金に対する融資と併せて行う同一の財産を担保とする当該施設整備のための資金に対する融資をいう。以下同じ。）に関する契約を結んだ民間金融機関に対して基本財産を担保に供する場合（協調融資に係る担保に限る。）

（資産の管理）

第33条 この法人の資産は、理事会の定める方法により、理事長が管理する。

- 2 資産のうち現金は、確実な金融機関に預け入れ、確実な信託会社に信託し、又は確実な有価証券に換えて、保管する。

（特別会計）

第34条 この法人には特別会計を設けることができる。

（事業計画及び収支予算）

第35条 この法人の事業計画書、収支予算書、資金調達及び設備投資の見込みを記載した書類については、毎会計年度開始の日の前日までに、理事長が作成し、理事会の決議を経て、評議員会の決議を得なければならない。これを変更する場合も、同様とする。

- 2 前項の書類については、主たる事務所に、当該会計年度が終了するまでの間備え置き、一般の閲覧に供するものとする。

（事業報告及び決算）

第36条 この法人の事業報告及び決算については、毎会計年度終了後、理事長が次の書類を作成し、監事の監査を受けた上で、理事会の承認を受けなければならない。

- (1) 事業報告
- (2) 事業報告の附属明細書
- (3) 貸借対照表
- (4) 収支計算書（資金収支計算書及び事業活動計算書）
- (5) 貸借対照表及び収支計算書（資金収支計算書及び事業活動計算書）の附属明細書
- (6) 財産目録

- 2 前項の承認を受けた書類のうち、第1号、第3号、第4号及び第6号の書類については、定時評議員会に提出し、第1号の書類についてはその内容を報告し、その他の書類については、承認を受けなければならない。

- 3 第1項の書類のほか、次の書類を主たる事務所に5年間備え置き、一般の閲覧に供するとともに、定款を主たる事務所に備え置き、一般の閲覧に供するものとする。

- (1) 監査報告
- (2) 理事及び監事並びに評議員の名簿
- (3) 理事及び監事並びに評議員の報酬等の支給の基準を記載した書類
- (4) 事業の概要等を記載した書類

(会計年度)

第37条 この法人の会計年度は、毎年4月1日に始まり、翌年3月31日をもって終わる。

(会計処理の基準)

第38条 この法人の会計に関しては、法令等及びこの定款に定めのあるもののほか、理事会において定める経理規程により処理する。

(臨機の措置)

第39条 予算をもって定めるもののほか、新たに義務の負担をし、又は権利の放棄をしようとするときは、理事総数（現在数）の3分の2以上の同意及び評議員会の承認を受けなければならない。

第8章 解散

(解散)

第40条 この法人は、社会福祉法第46条第1項第1号及び第3号から第6号までの解散事由により解散する。

(残余財産の帰属)

第41条 解散（合併又は破産による解散を除く。）した場合における残余財産は、評議員会の決議を得て、社会福祉法人並びに社会福祉事業を行う学校法人及び公益財団法人のうちから選出されたものに帰属する。

第9章 定款の変更

(定款の変更)

第42条 この定款を変更しようとするときは、評議員会の決議を得て、酒田市長の認可（社会福祉法第45条の36第2項に規定する厚生労働省令で定める事項に係るものを除く。）を受けなければならない。

2 前項の厚生労働省令で定める事項に係る定款の変更をしたときは、遅滞なくその旨を酒田市長に届け出なければならない。

第10章 公告の方法その他

(公告の方法)

第43条 この法人の公告は、社会福祉法人光風会の掲示場に掲示するとともに、官報、新聞又は電子公告に掲載して行う。

(施行細則)

第44条 この定款の施行についての細則は、理事会において定める。

附 則

この法人の設立当初の役員は、次のとおりとする。

ただし、この法人の設立後遅滞なく、この定款に基づき、役員を選任を行うものとする。

理事長	池 田 康 子
理 事	浅 賀 作 治
理 事	加 藤 俊 夫
理 事	高 橋 元 良
理 事	高 橋 良 吉
理 事	田 中 正 吉
監 事	伊 藤 宗 一
監 事	赤 谷 孝 士

附 則 この定款は、厚生大臣の認可の日から施行する。

附 則 この定款は、昭和 56 年 6 月 11 日から施行する。

附 則 この定款は、昭和 58 年 9 月 6 日から施行する。

附 則 この定款は、昭和 59 年 4 月 17 日から施行する。

附 則 この定款は、昭和 60 年 6 月 29 日から施行する。

附 則 この定款は、昭和 61 年 2 月 22 日から施行する。

附 則 (昭和 62 年 4 月 1 日 山形県知事認可指令成福第 3 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

附 則 (昭和 63 年 1 月 26 日 山形県知事認可指令成福第 49 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

附 則 (平成 2 年 3 月 31 日 山形県知事認可指令社第 116 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

附 則 この定款は、平成 2 年 5 月 17 日から施行する。

附 則 (平成 2 年 2 月 18 日 山形県知事認可指令社第 81 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

附 則 (平成 4 年 3 月 27 日 山形県知事認可指令社第 229 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

附 則 (平成 5 年 1 月 26 日 山形県知事認可指令社第 118 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

附 則 (平成 6 年 5 月 31 日 山形県知事認可指令社第 28 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

附 則 この定款は、平成 6 年 6 月 9 日から施行する。

附 則 (平成 8 年 1 月 31 日 山形県知事認可指令社第 147 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

附 則 (平成 8 年 5 月 30 日 山形県知事認可指令長第 12 号)

この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。

- 附 則 この定款は、平成 9 年 5 月 8 日から施行する。
- 附 則（平成 10 年 2 月 26 日 山形県知事認可指令長第 36 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 12 年 1 月 14 日 山形県知事認可指令長第 349 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則 平成 13 年 5 月 14 日現在評議員の者の任期は、第 17 条第 1 項の規定にかかわらず、平成 14 年 7 月 10 日までとする。
- 附 則（平成 13 年 6 月 13 日 山形県知事認可指令長第 32 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 14 年 6 月 25 日 山形県知事認可指令庄総福第 12 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 15 年 3 月 12 日 山形県知事認可指令庄総福第 40 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 16 年 1 月 28 日 山形県知事認可指令庄総福第 61 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 18 年 9 月 25 日 山形県知事認可指令庄総福第 63 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 19 年 1 月 26 日 山形県知事認可指令庄総福第 175 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 19 年 4 月 17 日 山形県知事認可指令庄総福第 3 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 19 年 7 月 19 日 山形県知事認可指令庄総福第 44 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 21 年 3 月 13 日 山形県知事認可指令庄総福第 113 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 22 年 1 月 26 日 山形県知事認可指令庄総保福第 89 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 22 年 3 月 26 日 山形県知事認可指令庄総保福第 104 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 22 年 7 月 7 日 山形県知事認可指令庄総保福第 30 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則 この定款は、平成 22 年 8 月 11 日から施行する。
- 附 則（平成 23 年 1 月 26 日 山形県知事認可指令庄総保福第 72 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則（平成 23 年 5 月 12 日 山形県知事認可指令庄総保福第 17 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則 この定款は、平成 23 年 11 月 11 日から施行する。
- 附 則（平成 24 年 5 月 22 日 山形県知事認可指令庄総保福第 18 号）
この定款は、山形県知事の認可の日から施行する。
- 附 則 この定款は、平成 24 年 6 月 18 日から施行する。
- 附 則（平成 25 年 5 月 13 日 酒田市長認可酒指令福第 18 号）
この定款は、酒田市長の認可の日から施行する。

附 則 （平成 26 年 7 月 9 日 酒田市長認可酒指令福第 35 号）

この定款は、酒田市長の認可の日から施行する。

附 則 （平成 26 年 9 月 29 日 酒田市長認可酒指令福第 51 号）

この定款は、酒田市長の認可の日から施行する。

附 則 （平成 27 年 5 月 25 日 酒田市長認可酒指令福第 14 号）

この定款は、酒田市長の認可の日から施行する。

附 則 （平成 29 年 2 月 28 日 酒田市長認可酒指令福第 85 号）

この定款は、平成 29 年 4 月 1 日から施行する。

附 則

この定款は、令和元年 6 月 21 日から施行する。

附 則 （令和元年 11 月 15 日 酒田市長認可酒指令福第 45 号）

この定款は、酒田市長の認可の日から施行する。

別 紙

第31条2 基本財産は、次の各号に掲げる財産をもって構成する。

(1) 定期預金 100 万円

(2) 建 物

【芙蓉荘拠点】

①特別養護老人ホーム芙蓉荘及びデイサービスセンターたんぼぼ認知症棟

山形県酒田市宮野浦3丁目6番地1, 3番地1, 92番地1, 93番地6, 6番地1先所在の鉄筋コンクリート造コンクリート屋根3階建1棟 (5,683.13平方メートル)

車庫 宮野浦3丁目6番地1木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (75.17平方メートル)

発電機室 宮野浦3丁目6番地1コンクリートブロック造スレート葺平家建 (26.13平方メートル)

車庫 宮野浦3丁目3番地1軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建(40.87平方メートル)

②デイサービスセンターたんぼぼ

山形県酒田市宮野浦3丁目6番地1, 3番地1, 92番地1, 93番地6, 6番地1先所在の鉄筋コンクリート造陸屋根平家建1棟 (377.99平方メートル)

③グループホームはまゆう

山形県酒田市宮野浦3丁目3番地1所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建1棟 (317.99平方メートル)

④ショートステイひめふよう

山形県酒田市宮野浦3丁目189番地、3番地1、187番地、188番地、194番地所在の鉄筋コンクリート造合金メッキ鋼板葺平家建1棟 (1,405.99平方メートル)

⑤小規模多機能ふよう

山形県酒田市宮野浦3丁目255番地4所在の木造合金メッキ鋼板葺平家建1棟 (393.63平方メートル)

⑥地域密着型介護老人福祉施設あおい及びショートステイあおい

山形県酒田市緑ヶ丘2丁目16番地1所在の鉄筋コンクリート造合金メッキ鋼板葺平家建1棟 (2,810.36平方メートル)

倉庫 同上14番地10 軽量鉄骨造合金メッキ鋼板葺平家建 (10.95平方メートル)

車庫 同上18番地1126 軽量鉄骨造合金メッキ鋼板葺平家建 (35.24平方メートル)

【光風園拠点】

⑦障がい者支援施設光風園 (入所)

山形県酒田市宮野浦3丁目51番地1, 24番地1, 24番地2, 51番地7所在の鉄筋コンクリート造瓦葺陸屋根平家建1棟 (1,922.19平方メートル)

車庫 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (40.82平方メートル)

倉庫 軽量鉄骨造鉄板葺平家建 (23.00平方メートル)

配電室 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (14.49平方メートル)

⑧障がい者支援施設光風園 (通所)

山形県酒田市宮野浦3丁目51番地1所在の鉄筋コンクリート造コンクリート屋根平家建1棟 (531.06平方メートル)

⑨障がい福祉サービス事業所たぶの木

山形県酒田市宮野浦3丁目51番地1所在の木造合金メッキ鋼板葺平家建1棟
(336.69平方メートル)

⑩障がい福祉サービス事業所三ツ葉

山形県酒田市高砂2丁目166番地42所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建1棟
(33.00平方メートル)

⑪グループホームきらり

山形県酒田市宮野浦3丁目257番地10所在の木造瓦葺2階建1棟
(190.45平方メートル)

⑫グループホーム三ツ葉荘

山形県酒田市高砂2丁目166番地42所在の鉄骨造陸屋根2階建1棟
(347.11平方メートル)

【シェ・モワ拠点】

⑬老人保健施設シェ・モワ

山形県酒田市緑町26番地1所在の鉄筋コンクリート造陸屋根5階建1棟
(3,367.24平方メートル)

⑭シェ・モワ介護予防センター1棟

山形県酒田市緑町26番地2所在の木造合金メッキ鋼板葺平家建1棟
(298.91平方メートル)

⑮シェ・モワ通所リハビリテーション

山形県酒田市緑町26番地1、26番地4所在の鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき平家建1棟
(195.96平方メートル)

(3) 土 地

【芙蓉荘拠点】

山形県酒田市宮野浦3丁目

地番	3番1	宅地	1,722.31平方メートル(芙蓉荘、はまゆう)
地番	6番1	宅地	9,992.71平方メートル(芙蓉荘、たんぼぼ、はまゆう)
地番	92番1	宅地	1,996.56平方メートル(たんぼぼ)
地番	93番39	宅地	31.15平方メートル(芙蓉荘)
地番	93番6	宅地	3,665.71平方メートル(芙蓉荘)
地番	162番2	宅地	901.00平方メートル(芙蓉荘南駐車場)
地番	162番6	宅地	506.42平方メートル(芙蓉荘南駐車場)
地番	162番7	宅地	306.36平方メートル(芙蓉荘南駐車場)
地番	187番	宅地	219.12平方メートル(ひめふよう)
地番	188番	宅地	608.26平方メートル(ひめふよう)
地番	189番	宅地	707.43平方メートル(ひめふよう)
地番	194番	宅地	628.09平方メートル(ひめふよう)
地番	193番1	宅地	9.91平方メートル(ひめふよう)
地番	255番4	宅地	992.46平方メートル(ふよう)
地番	257番10	宅地	733.88平方メートル(きらり)

山形県酒田市緑ヶ丘2丁目

地番 16番1 宅地 7,231.16平方メートル(あおい)

地番 14番10 雑種地	780.00平方メートル (あおい)
山形県酒田市若宮町2丁目	
地番 18番1126 雑種地	708.00平方メートル (あおい)

【光風園拠点】

山形県酒田市宮野浦3丁目	
地番 24番1 宅地	3,960.03平方メートル (光風園)
地番 24番2 宅地	138.59平方メートル (光風園)
地番 56番2 宅地	120.90平方メートル (光風園)
地番 56番3 宅地	46.31平方メートル (光風園)
地番 51番1 宅地	8,782.40平方メートル (たぶの木)
地番 51番7 宅地	140.42平方メートル (たぶの木)
山形県酒田市宮野浦1丁目	
地番 345番9 宅地	1,928.62平方メートル (光風園畑地)
山形県酒田市高砂2丁目	
地番 166番42 雑種他	1,050.00平方メートル (三ツ葉荘)

【シェ・モワ拠点】

山形県酒田市緑町	
地番 26番2 宅地	1,754.41平方メートル (シェ・モワ)
地番 26番3 宅地	230.00平方メートル (シェ・モワ)